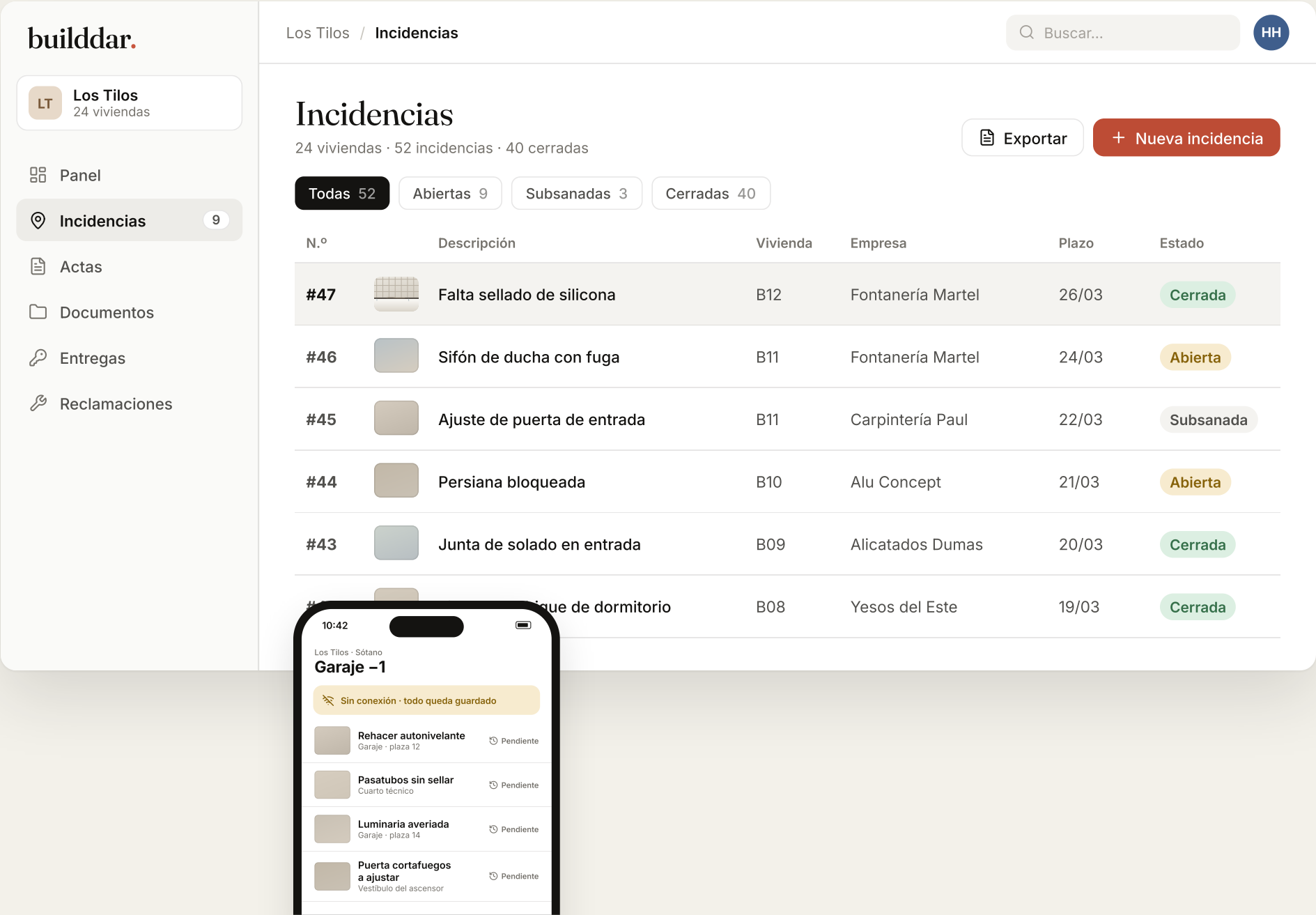


builddar.

● ARQUITECTOS Y DIRECCIÓN FACULTATIVA

De la obra a la posventa, nada se pierde.

Actas, incidencias y documentación de sus obras,
en obra y en la oficina.



Una plataforma, un único historial.

Software de seguimiento de obra, repasos, entrega y posventa para promociones residenciales.

- 📱 Web, tableta y móvil, incluso sin conexión
- 👥 Gratis para las empresas invitadas
- 🛡️ Datos alojados en la UE



Base

Seguimiento de obra

Actas, documentación, incidencias sobre plano.

Acta n.º 13

Publicada

Enviada a 14 empresas



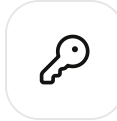
Módulo

Repasos y recepción

Revisión previa a la recepción, cierre verificado.

Incidencias cerradas

40 / 52



Módulo

Entrega y posventa

Acta de entrega en tableta, portal del comprador, garantías.

Acta de entrega · B102

Firmada

08/10/2026 · 08:52

• EL PROBLEMA

Anotado en obra. Pasado a limpio después.

Fotos en el móvil, notas de voz, acta en Word y recordatorios uno a uno.

LO QUE SE PIERDE

- × Los puntos de la semana pasada
- × La prueba de la reparación
- × El historial de recordatorios

Acta n.º 13.docx

1. Asistencia: Fontanería Martel, Yesos del Este, Alu Concept (excusado)

2. Avance: fontanería 75 %, tabiquería 60 %...

3. Puntos del acta n.º 12: copiar a mano

Nota de voz · Julien D.

2:14

MENSAJES

ahora

Foto · sellado del baño B12

Fontanería Martel

08:52

Recordatorio n.º 3: incidencias B12 sin respuesta

¿Pueden confirmar la fecha de intervención?

Seguimiento_incidencias_v7.xlsx

B12	Sellado baño	Reclamado
B11	Sifón	?

● REUNIONES DE OBRA

Cada acta parte de la anterior.

Puntos pendientes, asistencia y avance por oficio. Publicada y enviada a cada empresa.

-  Rellenada a partir de la anterior
-  PDF con su imagen
-  Enviada a las empresas, sin necesidad de cuenta

 **Enviada a 14 empresas**
PDF archivado en Documentos · 12:03



LT

Los Tilos

24 viviendas

 Panel

 Incidencias

 **Actas**

 Documentos

 Entregas

 Reclamaciones

Los Tilos / **Actas**

REUNIÓN N.º 13 · LUNES 16 DE MARZO · 10:00

Acta n.º 13

Vista previa PDF

 **Publicar y enviar**

Asistencia

Avance

Inclemencias

Incidencias · 4

Aprobaciones

PM	Fontanería Martel	Fontanería	Presente	Ausente	Disculpado
PE	Yesos del Este	Yesos	Presente	Ausente	Disculpado
AC	Alu Concept	Carpintería exterior	Presente	Ausente	Disculpado
ER	Electricidad Roux	Electricidad	Presente	Ausente	Disculpado

3 presentes · 1 disculpado

Puntos pendientes del acta n.º 12

6 abiertos

P-31	Entregar la muestra de alicatado	Alicatados Dumas	20/03	Abierto
P-28	Enviar la ficha técnica de ventilación	Electricidad Roux	18/03	Con retraso

buildдар.

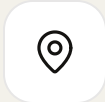
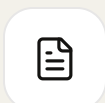
De la obra a la posventa, nada se pierde.

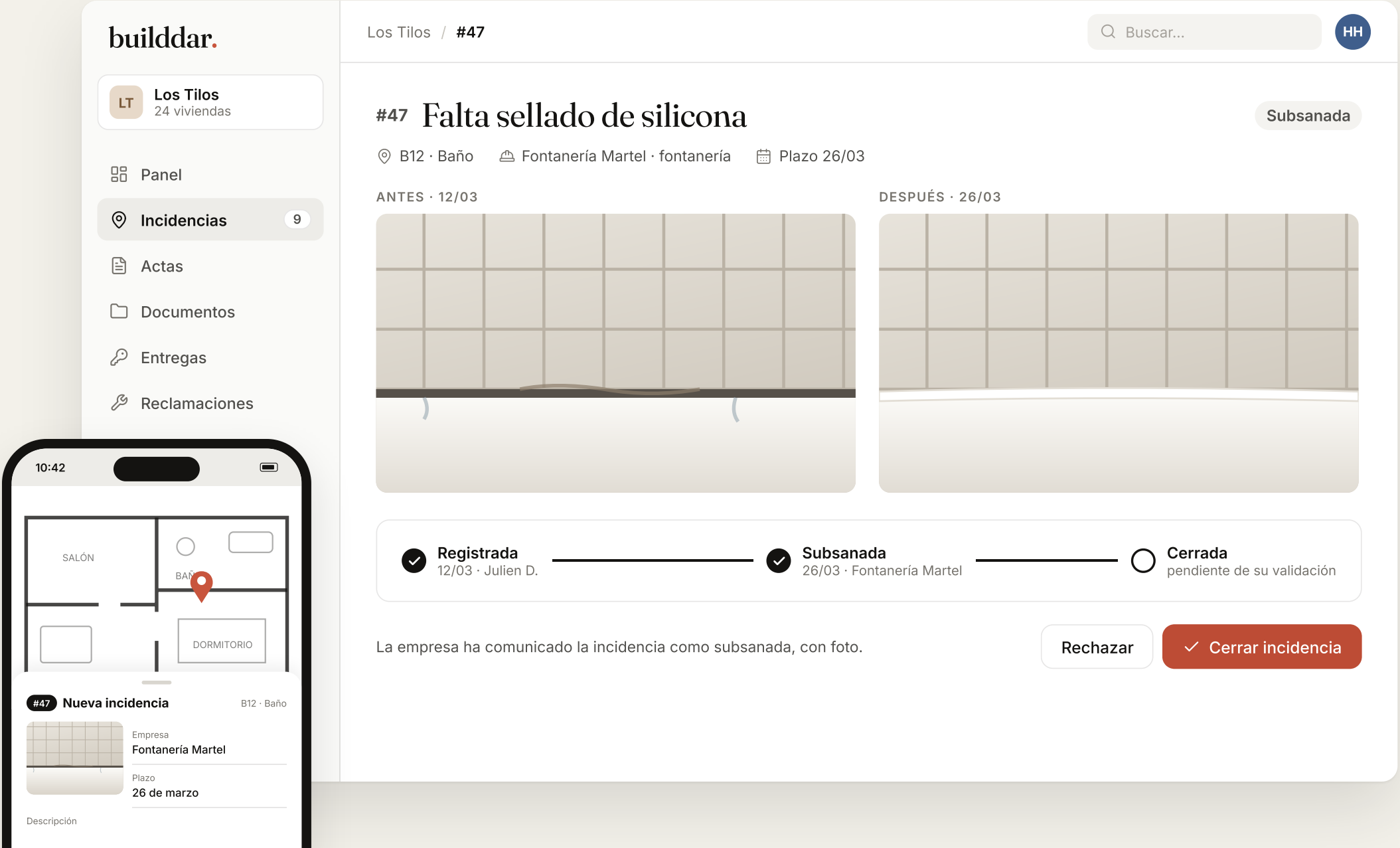
04 / 11

● INCIDENCIAS Y REPASOS

Sobre el plano, incluso sin conexión.

La empresa comunica la reparación con foto. Solo usted la cierra.

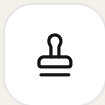
-  Chincheta, foto anotada y plazo
-  Recordatorios automáticos
-  Un informe por empresa



● GESTIÓN DOCUMENTAL

La revisión correcta, para cada agente.

Planos y documentos del contrato, revisiones, aprobaciones y acceso por oficio.

-  Revisiones controladas, las antiguas archivadas
-  Circuito de aprobación
-  Cada uno ve lo que le corresponde



LT Los Tilos
24 viviendas

Panel

Incidencias

Actas

Documentos

Entregas

Reclamaciones

Los Tilos / Documentos

Buscar...

HH

Documentos

Planos y documentos del contrato · Bloque B

Vista: Todos los agentes

Documento	Oficio	Revisión	Aprobación	Actualizado
PDF PLB-B-201 Fontanería · Planta 1	Fontanería	Rev. D Nuevo	En revisión	ahora
PLB-B-201 - Rev. C - 02/03 Sustituido · archivado				
PDF ELE-B-110 Electricidad · Planta baja	Electricidad	Rev. B	Aprobado	05/03
PDF STR-B-305 Estructura · Planta 3	Estructura	Rev. A	Aprobado	05/03
PDF MEN-B-020 Carpintería exterior	Carpintería exterior	Rev. B	Aprobado con observaciones	05/03
PDF CVC-B-101 Calefacción · Planta 1	Climatización	Rev. A	Aprobado	05/03

🔒

Cada empresa solo ve los documentos de su oficio.

Un único historial, de la obra a la posventa.

Mismas zonas, mismas empresas, mismas incidencias. Cada paso queda fechado.



Menos tareas repetidas. Empresas que responden.

Nada que pasar a limpio

Lo anotado en obra se convierte en el acta.

Acta n.º 13

Publicada

6 puntos del acta n.º 12

Recordatorios que se envían solos

Un resumen diario por empresa.

3 recordatorios enviados esta mañana · 08:00

Cierre verificado

Con foto, validado por usted.

Subsanada → Cerrada

#47 · foto después adjunta

Recepción preparada

Repasos y recepción en el mismo historial.

Repasos · Bloque B

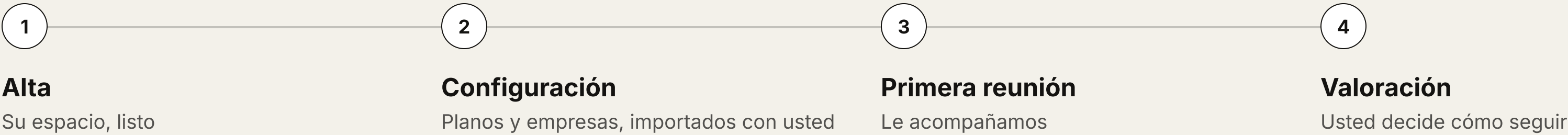
40 / 52

incidencias cerradas

• PRUEBA ACOMPAÑADA

Hasta 3 meses gratis, en una obra real.

Sin tarjeta y sin compromiso. Sus datos se conservan.



LO QUE CONFIGURAMOS

 Importación de planos

 Empresas y oficios

 Recordatorios configurados

 Informes con su imagen

 Empresas invitadas

 Formación del equipo

USTED APORTA

 Planos en PDF

 Listado de empresas

 Última acta

Precios públicos. Solo paga su equipo.

ARQUITECTOS Y DIRECCIÓN FACULTATIVA

Desde **25 €** + IVA

por usuario y mes, facturación anual

Módulos Repasos y recepción y Entrega y posventa: precio bajo consulta.

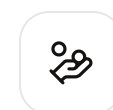
- ✓ Incidencias sobre plano y app sin conexión
- ✓ Actas, documentación e informes
- ✓ Empresas invitadas gratis

 Suscripción con facturación anual  Activación con el equipo de Builddar  Datos alojados en la UE

EJEMPLO

3 usuarios × 25 €
= 75 € + IVA al mes

Facturación anual. Empresas invitadas gratis, sin límite.



Hasta 3 meses gratis

Puesta en marcha acompañada, sin tarjeta ni compromiso.

Precios de entrada sin IVA. Un precio publicado no es un presupuesto.

builddar.

• SIGUIENTE PASO

Pruebe Builddar en su próxima obra.

Déjenos sus datos: abrimos su espacio y preparamos con usted su primer proyecto en Builddar.

Empezar mis 3 meses gratis →

📅 Reservar 30 minutos



WEB
builddar.com



CORREO
contact@builddar.com



TELÉFONO
+33 6 67 33 82 14