

LES TILLEULS / BÂTIMENT A

Rapport de suivi des réserves

Visite du 21/09/2026 / A101 / Lots 06 et 07

RÉFÉRENCE PROJET

LT-2026-014 / A101

DATE D'ÉMISSION

21/09/2026

ÉTABLI PAR

Marie Laurent / Atelier Laurent

02 ouvertes / 00 levées

Constats localisés, entreprises identifiées et échéances de reprise. État à la date d'émission du rapport.

R-049 Joints de crédence incomplets



Photo illustrative / Constat du 21/09/2026 / Marie Laurent

A101 / Cuisine / Mur évier

Carrelage Morel

Absence de joint sur plusieurs raccords. Compléter les joints et nettoyer les parements. Contrôler la continuité après reprise.

Échéance : 24/09/2026

Statut : ouverte / reprise à contrôler

R-047 Fissure sur cloison



Photo illustrative / Constat du 21/09/2026 / Marie Laurent

A101 / Séjour / Cloison côté entrée

Plâtrerie Laurent

Fissure visible au droit du raccord. Identifier la cause et soumettre la méthode de reprise avant intervention.

Échéance : 25/09/2026

Statut : ouverte / reprise à contrôler

LES TILLEULS / BÂTIMENT A

Contrôle et levée des réserves

Registre de suivi / Liens documentaires / Circuit de validation

RÉFÉRENCE PROJET	DATE D'ÉMISSION	ÉTABLI PAR
LT-2026-014 / A101	21/09/2026	Marie Laurent / Atelier Laurent

01 Périmètre et documents associés

Résidence Les Tilleuls, 18 rue des Tilleuls, 44000 Nantes (adresse fictive). Bâtiment A, logement A101. Références : CR-2026-003, marché M-2026-06, marché M-2026-07. La réserve R-049 est annexée au PV-2026-006 ; R-047 relève du lot 07, hors périmètre de ce PV.

02 Journal des actions

DATE / RÉF.	ÉVÉNEMENT	ACTEUR
21/09 / R-049	Constat enregistré / reprise demandée	Marie Laurent
21/09 / R-047	Constat enregistré / diagnostic demandé	Marie Laurent
24/09 / R-049	Échéance de reprise convenue / à venir	Carrelage Morel
25/09 / R-047	Échéance de diagnostic / à venir	Plâtrerie Laurent
28/09 / A101	Visite de contrôle programmée	Atelier Laurent

03 Conditions de clôture

1. L'entreprise renseigne la date réelle de reprise et joint la photo après travaux.
2. La maîtrise d'œuvre vérifie la correction sur place et consigne le résultat.
3. La levée est formalisée après accord des parties concernées. Une échéance passée ou une photo déposée ne constitue pas, à elle seule, une levée.

Réserves maintenues à la date du rapport

Aucune reprise ni levée n'est attestée dans cet exemple. Le contrôle contradictoire reste à réaliser.

Diffusion : Tilleuls Promotion, Atelier Laurent, Carrelage Morel, Plâtrerie Laurent.